



**МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ  
И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ  
(МЧС РОССИИ)**

---

**ПРОТОКОЛ**

Заседания № 7 Нормативно-технического совета ДНПР МЧС России

---

г. Москва

от «26» августа 2021 г.

Председательствовал: заместитель директора ДНПР МЧС России А.А. Макеев

Присутствовали: в режиме видеоконференции.

**ХII**

Специальные технические условия в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «Торгово-административное здание со встроенной автостоянкой по адресу: Московская область, Люберецкий район, г. Люберцы, ул. Юбилейная, напротив дома 19».

Специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «Общественно-деловой комплекс (объекты торговли, общественного питания, страхового и гостиничного обслуживания, развлечения) по адресу: г. Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 118а, лит. П. Изменение № 1».

Специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «Автозаправочная станция (АЗС) № 121 по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Орехово-Борисово Южное, ш. Каширское, вл. 158А».

Специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «Здание дома для проживания

029043

обучающихся и прихожан «Комплекса зданий синагоги «Жуковка», расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Барвихинское, д. Жуковка, Рублево-Успенское шоссе, д. 207 к. А».

Специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «Комплексная реконструкция с элементами реставрации и приспособления к современному использованию объектов Санатория им. Г.К. Орджоникидзе – филиала ФГБУ «Федеральный медицинский центр» Росимущества. I этап (Ставропольский край, г. Кисловодск, проспект Ленина, 25)».

Специальные технические условия на проектирование противопожарной защиты общественно-торгового центра в квартале, ограниченном проспектом Ленина и улицами Дзержинского, Красная Андропова (изменение № 2).

Специальные технические условия на проектирование и строительство в части пожарной безопасности объекта: «Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, в районе дер. Кудрово, участок с кадастровым номером 47:07:1044001:5415. Корпус 2.2».

Специальные технические условия по обеспечению пожарной безопасности объекта: «Реконструкция здания гостиницы «Сигма Сириус» под интернат для детей (корпус 11)», расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Рекордов, 15.

Специальные технические условия в части обеспечения пожарной безопасности для объекта капитального строительства: «Торговый комплекс по ул. Полетаева, 6Д в г. Владивостоке».

Специальные технические условия для разработки проектной документации на объект капитального строительства «Многоквартирный дом (дома) со встроенными помещениями, гаражи (автостоянки), объект дошкольного образования, объект начального и среднего общего образования». Корпус 4.2. 11 этап строительства, по адресу: г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., кадастровый номер 78:12:0635101:3959».

Специальные технические условия для разработки проектной документации на объект капитального строительства «Многоквартирный дом (дома) со встроенными помещениями, гаражи (автостоянки), объект дошкольного образования, объект начального и среднего общего образования». Корпус 4.1. 10 этап строительства, по адресу: г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., кадастровый номер 78:12:0635101:3959».

Специальные технические условия по обеспечению пожарной безопасности объекта: «Комплекс апартаментов с автостоянкой и дошкольная образовательная организация на 160 мест», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Мечникова, д. 40, литера А, кадастровый номер земельного участка 78:10:0005142:1456».

---

(А.А. Макеев, С.Е. Кирюханцев, В.Ю. Сергеев, И.А. Болодьян, Ю.Н. Шебеко)

1. Рассмотрев специальные технические условия в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «Торгово-административное здание со встроенной автостоянкой по адресу: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, ул. Юбилейная, напротив дома 19», Совет считает необходимым доработать их в части обеспечения пожарной безопасности.

Предусмотреть комплекс дополнительных мероприятий в части: обеспечения безопасной эвакуации и спасения людей из части здания, расположенной на высоте более 15 м, при наличии единственного эвакуационного выхода;

отсутствия автоматического пожаротушения в офисной части здания;  
отсутствия системы противодымной защиты в коридорах, офисных помещениях и торговых залах.

Конкретизировать требования пожарной безопасности к:

детской игровой зоне, размещаемой в кафе (ресторане);

дренчерной водяной завесе на фасаде здания;

внутреннему противопожарному водопроводу;

помещениям, в которых отсутствует система противодымной защиты.

Привести в тексте СТУ описание эвакуации из автостоянки. Размещаемые в составе пожарного отсека подземной автостоянки помещения, не относящиеся к ней (в том числе обслуживающие другой пожарный отсек) выделить противопожарными преградами с пределом огнестойкости не ниже REI(EI) 150.

Обосновать возможность применения ширины проступи - не менее 22 см.

В местах сокращения требуемых противопожарных расстояний от существующего здания до открытых площадок для хранения автомобилей предусмотреть устройство противопожарных преград, перечисленных в статье 37 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Обосновать возможность проезда для передвижной пожарной техники на расстоянии 5 м от автостоянки и 0,5 м от стены.

Пункт 5 СТУ дополнить детальным описанием помещений объекта защиты по классу функциональной пожарной опасности.

Из пункта 6.3 СТУ текст: «Допускается заполнение проемов не нормировать при условии выполнения их закаленным стеклом и защиты их спринклерными оросителями изнутри помещения, установленными на системе АУПТ. Расстояние от дополнительно установленных спринклерных оросителей до наружных конструкций стен с окнами (дверями) с ненормируемым пределом

огнестойкости не должно превышать 0,5 м, расстояние между оросителями – не более 2 м, интенсивность орошения установки должна составлять не менее 0,08 л/с·м<sup>2</sup>, время работы установки – не менее 30 мин.» - исключить.

В пункте 7.7 СТУ исключить возможность устройства под маршами лестничной клетки подсобных помещений. Здание в полном объёме защитить автоматической спринклерной установкой пожаротушения.

Пункт 7.10 СТУ – исключить.

В пункте 7.8 СТУ конкретизировать, какие помещения в составе пожарного отсека подземной автостоянки, не относящиеся к ней (в том числе обслуживающие другой пожарный отсек), предусматривается выделить противопожарными преградами с пределом огнестойкости не ниже REI(EI) 90 с заполнением проемов противопожарными элементами 1-го типа без устройства тамбур-шлюзов. Допустить в данном случае только размещение технических помещений.

В пункте 8.2 СТУ указать предел огнестойкости преграды отделяющей лестничную клетку от выхода из подземной автостоянки.

Абзацы 9, 23, 24 пункта 8.7 СТУ: «отсутствие устройства дверей в проемах перегородок, отделяющих пути эвакуации (вестибюли, коридоры, фойе) от помещений»; «- устройства эвакуационных выходов из помещений, примыкающих к зоне разгрузки товаров, через зону разгрузки»; «устройство проходов по участку покрытия из технических помещений, расположенных на кровле, без постоянного присутствия персонала шириной менее 0,7 м, но не менее 0,6 м» – исключить.

В пункте 8.6 СТУ для пожаробезопасных зон, расположенных в отдельных помещениях на расстоянии 25 м от незадымляемой лестничной клетки, предусмотреть возможность безопасного перехода в незадымляемую лестничную клетку.

В пункте 8.7 СТУ конкретизировать допустимое локальное заужение выступающих частей строительных конструкций, в том числе приборов отопления и коммуникационных каналов, заужающих ширину прохода, а также указать максимальное ограничение по высоте оборудования и конструкций, выступающих из стен на высоте менее 2 м от уровня пола.

В пункте 9.7.4 СТУ конкретизировать через какое помещение допускается эвакуация из помещения насосной, его категорию по взрывопожарной и пожарной опасности.

**Необходимость разработки указанного документа обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к:**

выбору типа противопожарной преграды при сокращении расстояний между объектом защиты и открытой стоянкой автомобилей.

2. Рассмотрев представленное изменение № 1 в специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «Общественно-деловой комплекс (объекты торговли, общественного питания, страхового и гостиничного обслуживания, развлечения)

по адресу: г. Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 118а, лит. П», Совет считает возможным согласиться с принятыми в них решениями по противопожарной защите.

**Необходимость разработки указанного документа обусловлена уточнением отдельных объемно-планировочных и конструктивных решений:**

№ п/п	Согласованная редакция	Редакция с Изменениями №1
п. 3.9	В здании гостиницы (функциональная пожарная опасность Ф1.2) высотой более 28 м, но не более 30 м, для эвакуации с этажей допускается предусматривать незадымляемые лестничные клетки типа Н2 (без устройства лестничных клеток типа Н1) в количестве не менее двух, при этом одна из незадымляемых лестничных клеток обеспечивается поэтажным (кроме 1-го этажа) входом (выходом) на нее через тамбур-шлюз 1-го типа с подпором воздуха при пожаре с повышенным пределом огнестойкости перегородок не менее EI 60, поэтажные входы (выходы) на незадымляемую лестничную клетку типа Н2, не обеспеченную поэтажным (кроме 1-го этажа) входом (выходом) на нее через тамбур-шлюз 1-го типа с подпором воздуха при пожаре, оборудуются противопожарной дверью 1-го типа в дымогазонепроницаемом исполнении	В здании гостиницы (функциональная пожарная опасность Ф1.2) высотой более 28 м, но не более 30 м, для эвакуации с этажей допускается предусматривать незадымляемые лестничные клетки типа Н2 (без устройства лестничных клеток типа Н1) в количестве не менее двух, при этом входы (выходы) на них из поэтажных эвакуационных коридоров необходимо оборудовать противопожарной дверью 1-го типа в дымогазонепроницаемом исполнении, поэтажные эвакуационные коридоры с выходом (входом) на лестничные клетки типа Н2, необходимо отделить от помещений противопожарной перегородкой 1-го типа с пределом огнестойкости EI 45.

3. Рассмотрев представленные специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности Объекта: «Автозаправочная станция (АЗС) № 121 по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Орехово-Борисово Южное, ш. Каширское, вл. 158А», Совет считает необходимым направить их на доработку, в части:

конкретизации требований к размещению дренчерной водяной завесы;  
подтверждения достаточности принятых решений по ограничению распространения пожара тепло-техническим расчетом;

конкретизации в СТУ информации о высоте эстакады в местах приближения к АЗС, а также о расстоянии от заправочных островков до эстакады;  
дополнения пункта 3.2 СТУ положениями, предусматривающими возможность применения экранной стены;

конкретизации положений СТУ в части передачи сигнала в операторскую вместо пожарного поста или в подразделение пожарной охраны;

корректировки формулировки в пункте 3.1 СТУ, в части того, что достаточность принятых технических решений объекта защиты не

подтверждается, а должна подтверждаться на стадии проектной документации;

- исключения из пункта 3.1 СТУ положений, допускающих использование в качестве противопожарных преград в местах снижения противопожарных расстояний противопожарный разрыв в размере 5 м;
- исключения из СТУ ссылки на свод правил СП 5.13.130.2009;
- исключения из краткой характеристики объекта проектных решений, не касающихся предмета разработки СТУ;
- указания в пункте 3.1 СТУ типа автомобильной дороги, на которой построена автодорожная эстакада и расстояние до нее;
- обоснования приведенных параметров 3,5 м и 0,5 м в пункте 3.2 СТУ;
- исключения требований пункта 3.3 из СТУ;
- рассмотрению вопроса о расширении состава организационно-технических мероприятий;
- выработки мероприятий по обеспечению экранирования проезжей и пешеходной части эстакады, подвергающейся опасному воздействию теплового потока возможного пожара на АЗС.

**Необходимость разработки указанного документа обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к:**

выбору типа противопожарных преград между зданиями, сооружениями и наружными установками (технологическим оборудованием) автозаправочной станции и сооружением автодорожной эстакады.

4. Рассмотрев представленные Специальные технические условия в части обеспечения пожарной безопасности, объекта: «Здание дома для проживания обучающихся и прихожан «Комплекса зданий синагоги «Жуковка», расположенного по адресу: 143082, РФ, Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Барвихинское, деревня Жуковка, Рублево-Успенское шоссе, дом 207 к. А», Совет считает необходимым направить их на доработку, в части:

- дополнения пункта СТУ согласием заказчика с принятыми в СТУ техническими решениями;

- обоснования устройства эвакуационной лестницы 2-го типа в здании V степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности СЗ;

- дополнения пункта 4.3 СТУ мероприятиями по обеспечению безопасной эвакуации людей при эвакуации по наружным лестницам, в том числе исключая возможность обледенения наружных эвакуационных лестниц (перфорация, подогрев ступеней), а также информацией о ширине маршей указанных лестниц;

- дополнения СТУ требованием, о необходимости защиты несущих конструкций здания конструктивной огнезащитой плитными материалами с собственным пределом огнестойкости плитных материалов не менее EI 15;

- ограничения в СТУ возможности проживания на втором и мансардном этажах (проживание только обучающихся в синагоге людей (лиц, которые знают планировку помещений, места расположения эвакуационных выходов и первичных средств пожаротушения);

установления в СТУ сроков проведения учебных эвакуаций (например 1 раз в месяц);

конкретизации типа применяемых автоматических установок пожаротушения;

конкретизации числа проживающих в разделе 4 СТУ посредством количества спальных мест и обслуживающего персонала;

корректировки положений СТУ: сформулировать как требования (в повелительном наклонении);

обоснования отсутствия подъезда пожарных автомобилей с одной из продольных сторон здания;

выработки комплекса компенсирующих мероприятий при проектировании здания класса функциональной пожарной опасности Ф1.2, V степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С3, этажностью – 3, этажа, высотой – 8 м, с площадью этажа – 1800 м<sup>2</sup>;

обоснования устройства для организации эвакуации людей с третьего (мансардного) этажа двух лестниц 3-го типа;

дополнения СТУ требованиями к делению здания на пожарные отсеки/секции, отделке путей эвакуации;

дополнения СТУ решениями по оборудованию здания системами противодымной защиты;

исключения из пункта 1.2 СТУ ссылки на Административный регламент Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий предоставления государственной услуги по согласованию специальных технических условий для объектов, в отношении которых отсутствуют требования пожарной безопасности, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными документами по пожарной безопасности, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению их пожарной безопасности, утвержденный приказом МЧС России от 28.11.2011 № 710;

исключения из раздела 2 СТУ ссылки на Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании», свод правил СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения», свод правил СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

конкретизации состава организационно-технических мероприятий;

конкретизации требований к наружному и внутреннему противопожарному водопроводу, автоматическим установкам пожаротушения;

корректировки расчета пожарного риска, а именно:

обосновать принятую максимальную площадь очага пожара;

согласно рис. 12 на 102,6 сек блокируется выход из гостиничного номера, расположенного напротив номера с очагом пожара, указанное время меньше

времени начала эвакуации (120 сек).

согласно разделу 3 СТУ – «На объект защиты не предусмотрен доступ маломобильных групп населения», однако в таблице 6 отчета по расчету риска указаны люди, относящиеся к МГН группы мобильности МЗ.

время начала эвакуации, указанное в таблице 9 определено не верно.

расчетный сценарий №2 не реализует наихудшие последствия для находящихся в здании людей (целесообразно рассмотреть сценарий пожара в помещении малого объема вблизи эвакуационного выхода). Не рассмотрен пожар на первом этаже здания вблизи открытой лестницы.

**Необходимость разработки указанного документа обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к:**

двухэтажному зданию с мансардой класса функциональной пожарной опасности Ф1.2 высотой не более 8 м, V степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С3 с площадью этажа в пределах пожарного отсека не более 1800 м<sup>2</sup>.

5. Рассмотрев представленные специальные технические условия на проектирование и строительство, в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «Комплексная реконструкция с элементами реставрации и приспособления к современному использованию объектов Санатория им. Г.К. Орджоникидзе - филиала ФГБУ «Федеральный медицинский центр» Росимущества. I этап (Ставропольский край, г. Кисловодск, проспект Ленина, 25)», Совет считает возможным согласиться с принятыми в них техническими решениями.

Ответственность за достоверность исходных данных и правильность проведенных расчетов по оценке пожарного риска несет разработчик расчетного обоснования.

**Необходимость разработки указанного документа обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к:**

зданиям, являющимся памятниками культурного наследия (с сохранением предметов охраны).

**Комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.**

В объем работ по реконструкции зданий и сооружений санатория входит изменение объемно-планировочных и отдельных конструктивных решений лечебного, административного и двух спальных корпусов (далее – Объект).

Класс функциональной пожарной опасности лечебного корпуса – Ф3.4, административного корпуса – Ф4.3, спальных корпусов – Ф1.2.

Степень огнестойкости лечебного, административного и спальных корпусов – II, класс конструктивной пожарной опасности лечебного и спальных корпусов – С1, административно-бытового корпуса – С0.

Фасадные системы административного, лечебного и спальных корпусов предусматриваются класса пожарной опасности К0.

Объект оборудуется:



автоматической пожарной сигнализацией адресно-аналогового типа с дублированием сигнала о пожаре в подразделение пожарной охраны;

системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре не ниже 3-го типа;

системой противодымной защиты;

внутренним и наружным водоснабжением.

Эвакуация из двухэтажной части лечебного корпуса предусматривается по открытой лестнице с шириной лестничного марша не менее 2,5 м, расположенной в центральной части. Помещение, в котором расположена открытая лестница, отделяется от примыкающих помещений и коридоров противопожарными перегородками 1-го типа с заполнением проемов противопожарными дверями 2-го типа в дымогазонепроницаемом исполнении. В указанном помещении отсутствует пожарная нагрузка.

Расстояние по путям эвакуации при эвакуации людей из помещений, расположенных в тупиковой части двухэтажной части лечебного корпуса, не должно превышать 70 м, включая путь по лестничным маршам открытой лестницы. В центральной части первого этажа двухэтажной части лечебного корпуса предусматривается не менее двух рассредоточенных эвакуационных выходов, ведущих непосредственно наружу шириной не менее 1,5 м.

Общее количество людей в помещениях второго этажа двухэтажной части лечебного корпуса, выходящих в тупиковый коридор, не превышает 50 человек.

Эвакуация людей с наземных этажей спального корпуса № 2, в том числе с эксплуатируемой кровли (уровень пятого этажа), осуществляется не менее чем по одной лестничной клетке типа Л1 и одной лестнице 2-го типа.

Допускается устройство эвакуационной лестничной клетки типа Л1 спального корпуса № 2 без устройства зазора между лестничными маршами и между поручнями ограждений лестничных маршей шириной не менее 75 мм при условии установки на поэтажных площадках пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода.

Эвакуация людей с эксплуатируемой кровли спального корпуса № 3 (уровень пятого этажа), а также людей, находящихся на 2, 3 и 4 этажах спального корпуса № 3, осуществляется не менее чем по двум лестничным клеткам типа Л1, имеющим выход непосредственно наружу, а также по одной лестнице 2-го типа.

Помещения спальных корпусов №№ 2 и 3, в которых расположены лестницы 2-го типа, отделяются от примыкающих помещений и коридоров противопожарными перегородками 1-го типа. Допускается в объеме таких помещений размещение лифтов с ограждающими конструкциями лифтовой шахты с пределом огнестойкости не менее EI 45 и заполнением проемов в ней противопожарными дверями с пределом огнестойкости не менее EIS 30.

Допускается применение для облицовки стен и ступеней, а также для устройства перил лестницы 2-го типа спального корпуса № 2, а также в лестничных клетках Л1 спального корпуса № 3 деревянных конструкций при условии проведения для указанных конструкций огнезащиты в соответствии с положениями ГОСТ Р 53292 для достижения соответствующего класса пожарной

опасности по таблице 28 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Для Объекта защиты предусматривается разработка и согласование в установленном порядке документа предварительного планирования действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ.

Представлено расчётное обоснование, подтверждающее соответствие пожарного риска на объекте допустимым значениям, выполненное по методике, утвержденной приказом МЧС России от 30.06.2009 № 382.

Предусматривается комплекс технологических, объемно-планировочных и конструктивных решений, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта защиты, запроектированных в соответствии с требованиями Технического регламента и нормативных документов по пожарной безопасности.

6. Рассмотрев представленные специальные технические условия на проектирование противопожарной защиты общественно-торгового центра в квартале, ограниченном проспектом Ленина и улицами Дзержинского, Красная и Андропова (изменение № 2), Совет считает необходимым направить их на доработку, в части:

рассмотрения вопроса о разработке новых СТУ с учетом объема предлагаемых изменений;

обоснования применения удельной нагрузки  $50 \text{ кг/м}^2$ ;

ограничения количества людей, находящихся на антресолях, мезонинных конструкциях и в торговых залах с одним эвакуационным выходом;

исключения применения мало-пожароопасных (К1) перегородок в здании класса конструктивной пожарной опасности С0;

подтверждения расчетом технических решений по противодымной защите здания;

исключения из пункта 3.2.15 предложения: «В соответствии с пунктом 5.1.2 СП 4.13130.2020 допускается не отделять помещения для приготовления пищи на фудкорте противопожарными преградами от примыкающего зала для посетителей и других смежных помещений.»;

исключения из пункта 3.2.21 слов: «или пространствами шириной не менее 8 метров, свободных от пожарной нагрузки и обозначенных соответствующими информационными знаками»;

исключения из пункта 3.3.3 слов: «отсутствие второго эвакуационного выхода в торговых помещениях площадью до  $200 \text{ м}^2$ »;

исключения из СТУ пункта 3.3.5;

указания в пункте 4.5 этажа размещения игровых зон, их площади;

дополнения требованиями к отделению указанных игровых зон от помещений другого назначения и ограничения количества человек, одновременно находящихся в игровой зоне;

исключения из пункта 3.3.3 слов: «При использовании в детских игровых зонах аттракционов в виде лабиринтов или многоуровневых этажерок должны

быть предусмотрены организационные мероприятия для экстренного вывода детей на путь эвакуации внутри указанных помещений.»;

исключения из СТУ пункта 7.1;

рассмотрения сценария развития пожара в детской игровой зоне при расчете пожарного риска;

обоснования максимальной площади очага пожара в расчете пожарного риска;

исключения в расчете пожарного риска путей движения, проходящих рядом с зоной горения;

обоснования предложенных решений по отделению атриума;

обоснования предложенных решений по разделению пожарного отсека № 2 на секции пространствами шириной не менее 4 м, в которых удельная нагрузка не превышает  $50 \text{ кг/м}^2$  в перерасчете на древесину;

обоснования ограничения пожарной нагрузки в объеме атриума (при размещении зоны общественного питания) и в зонах островной торговли до  $50 \text{ кг/м}^2$ ;

исключения из СТУ положений, связанных с возможностью применения навесной фасадной системы с ненормируемым пределом огнестойкости;

исключения из СТУ положений, связанных с возможностью устройства над спринклерными оросителями тепловых экранов размером  $300 \times 300 \text{ мм}$ ;

обоснования возможности размещения детских игровых зон выше 2-го этажа;

исключения из СТУ положений, связанных с нарушениями требований федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ при применении отделочных материалов кинозалов;

обоснования исключения из ранее согласованной редакции СТУ пункта 7.3 о необходимости организации на объекте пожарной охраны;

исключения из пунктов 1.4 и 1.5 ссылок на Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и на приказ Минстроя России от 30.11.2020 № 734/пр «Об утверждении порядка разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства»;

установления компенсирующих требований для коридоров длиной 120 м без разделения противопожарными перегородками;

установления компенсирующих требований для основных проходов в торговых залах до 1,7 м;

дополнения СТУ компенсирующими требованиями при организации одного выхода на каждые  $4000 \text{ м}^2$  кровли;

обоснования устройства зоны 8 м в автостоянке;

указания в пункте 3.2.1 нормы по интенсивности для АУП, ПДВ;

обоснования применения для отделения помещений в пункте 3.2.9 и пункте 3.2.16 противопожарных преград с пределом огнестойкости EI 150

и с заполнением проемов дверями с пределом огнестойкости EIWS 60 при устройстве панорамных лифтов без шахт;

обоснования решений, предложенных в пункте 3.2.12 СТУ;

дополнения СТУ требованиями по эффективным АПС и АУП с учетом пунктов 3.2.14 и 3.2.15 СТУ;

дополнения пункта 3.2.20 СТУ требованиями по оборудованию автономными модулями АУП и орошением по периметру при устройстве мангалов;

учета требований пункта 7.8 СП 7.13130.2013 в части конфигурации коридора в пункте 5.5 СТУ;

конкретизации в пункте 3.3.1 СТУ типа незадымляемой лестничной клетки;

дополнению СТУ дополнительными компенсирующими мероприятиями при отступлениях от требований нормативных документов по пожарной безопасности в части устройства эвакуационных путей и выходов;

обоснования устройства эвакуационного выхода с антресоли проекционной при расстоянии 100 м;

конкретизации в пункте 3.6.1 требований к наружному противопожарному водопроводу;

уточнения типа противопожарной преграды для смежных противопожарных отсеков;

недопустимости исключения абзацев из пункта 3.2.8 СТУ в части принятия технических решений по противопожарной защите многосветного пространства;

устройства для детской игровой зоны второго выхода с учетом статьи 89 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

исключения возможности устройства для зоны кинотеатров эвакуационных выходов через помещения с массовым пребыванием людей;

обоснования устройства пешеходных галерей до 200 м;

дополнения СТУ требованиями по устройству наружного противопожарного водопровода;

исключения из СТУ основания - отсутствие требований к проектированию антресолей в многофункциональном здании, проектированию многофункциональных зданий и сооружений, проектированию многосветных пространств (атриумов) в многофункциональных зданиях;

дополнения СТУ требованиями по защите атриумов, содержащихся в своде правил СП 456.1311500.2020 при изменении компенсирующих мероприятий по защите атриумов;

установления минимальных размеров путей эвакуации при устройстве точек островной торговли в пешеходных галереях;

исключения возможности приготовления пищи в помещениях не отделенными противопожарными преградами от зала фудкорта;

исключения компенсирующих мероприятий по устройству антресолей в многофункциональном здании, которые содержатся в СП 456.1311500.2020;

указания в пункте 28 таблицы изменений количество уровней мезонина;

указания в пункте 38 таблицы изменений какие материалы могут использоваться в детских игровых зонах, каким образом они должны отделяться от примыкающих коридоров и помещений, запрета на транзит электрических кабелей над батутами, материалов отделки путей эвакуации и проч. по аналогии с ранее принятыми решениями Совета;

исключения из СТУ положений допускающих предусматривать общие системы вентиляции для помещений с разными классами функциональной пожарной опасности;

исключения отступления от требований ГОСТ 31565-2012;

исключения пункта 3.1.4 СТУ;

исключения из СТУ положений, предусматривающих применение пожаробезопасных зон в виде пространств шириной не менее 8 м;

исключения подпункта «д» пункта 3.2.2 СТУ;

обоснования возможности размещения в эвакуационных коридорах оборудования, выступающего из плоскости стен и перегородок на высоте менее 2 м, а также настенных (невстроенных) пожарных шкафов, а также отсутствие второго эвакуационного выхода в торговых помещениях площадью до 200 м<sup>2</sup>;

исключения пункта 3.3.5 СТУ;

конкретизации положений пункта 4.6 СТУ в части вместимости кинозалов с применением акустических материалов;

обоснования устройства вытяжной противодымной вентиляции с естественным побуждением из галерей атриума, а также из пешеходных галерей;

исключения из СТУ положений, предусматривающих отделение автомойки от автостоянки пространствами шириной не менее 8 м, свободных от пожарной нагрузки и обозначенных соответствующими информационными знаками.

7. Рассмотрев представленные Специальные технические условия на проектирование и строительство, в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «Многokвартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, в районе дер. Кудрово, участок с кадастровым номером 47:07:1044001:5415. Корпус 2.2. Многokвартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, Совет считает возможным согласиться с предложенными техническими решениями.

Ответственность за достоверность исходных данных и правильность проведенных расчетов несет разработчик Специальных технических условий.

**Необходимость разработки указанного документа обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к:**

проектированию жилого здания при общей площади квартир на этаже секции не более 580 м<sup>2</sup> при одном эвакуационном выходе с этажа и без устройства аварийных выходов для квартир, расположенных на высоте более 15 м.

**Комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.**

Объект защиты представляет собой 9 этажное здание, высотой не более

28 м, с пристроенной одноэтажной частью, в том числе с подземной частью под жилым домом и под одноэтажной пристроенной частью, предусматривается не ниже III степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С0, класса функциональной пожарной опасности Ф1.3.

Объект защиты оборудуется:

системой пожарной сигнализацией с дублированием сигнала в ближайшее подразделение пожарной охраны;

системой оповещения и управления эвакуацией при пожаре не ниже 2-го типа во встроенно-пристроенных помещениях общественного назначения и не ниже 3-го типа – в подземной части здания и на жилых этажах;

внутренним и наружным противопожарным водопроводом;

системой противодымной защиты;

лифтом для транспортировки подразделений пожарной охраны.

Предусматривается устройство безопасных зон для маломобильных групп населения (далее – МГН) в лифтовом холле лифта для транспортировки подразделений пожарной охраны (далее – пожаробезопасная зона для МГН), при этом двери указанных лифтовых холлов должны быть с пределом огнестойкости не менее EI 60. При проектировании пожаробезопасных зон для МГН допускается располагать под ними помещения другого функционального назначения (вестибюля) при условии обеспечения предела огнестойкости междуэтажных перекрытий пожаробезопасных зон для МГН не менее предела огнестойкости внутренних стен лестничных клеток.

Для эвакуации людей с надземных этажей (кроме первого) при общей площади квартир на этаже не более 580 м<sup>2</sup>, в том числе не обеспеченных аварийными выходами, предусматривается одна обычная лестничная клетка типа Л1 (со входом в данную лестничную клетку с этажей из поэтажных коридоров через лифтовой холл лифта для транспортирования пожарных подразделений, являющийся пожаробезопасной зоной для МГН), с шириной маршей не менее 1,05 м. Двери квартир, при размещении квартир на высоте более 15 м выполняются противопожарными с пределом огнестойкости не менее EI 30.

Для эвакуации людей из подземного этажа здания с расположенными на нем техническими помещениями, блоками хозяйственных кладовых и отдельных индивидуальных хозяйственных кладовых предусматриваются эвакуационные выходы, которые ведут: в коридор, ведущий на лестничную клетку; в коридор, ведущий на лестничную клетку подземной части одноэтажной пристройки.

Размещение индивидуальных хозяйственных кладовых на подземном этаже допускается при выполнении следующих мероприятий:

выделение кладовых в блоки площадью не более 250 м<sup>2</sup> противопожарными перегородками 1-го типа с заполнением проемов противопожарными дверями 2-го типа. Кладовые в пределах блока допускается выделять между собой перегородками, не доходящими до перекрытия или сетчатыми ограждениями;

удаление продуктов горения при пожаре системами вытяжной противодымной вентиляции из коридоров подземного этажа (отдельной от жилой части здания) с размещением блоков хозяйственных кладовых;

устройство в кладовых и коридорах подземного этажа системы пожарной сигнализации с установкой дымовых пожарных извещателей;

устройство проходов между кладовыми (местами для хранения) в блоках кладовых шириной не менее 1 м и высотой не менее 2 м;

проектирование ширины коридоров подземного этажа с размещением блоков хозяйственных кладовых, отдельных (одиночных) хозяйственных кладовых не менее 1,2 м;

устройство из каждого блока кладовых с количеством мест хранения более 15 (с одновременным пребыванием более 15 человек) не менее двух эвакуационных выходов шириной не менее 0,9 м каждый, при меньшем количестве – одного выхода;

устройство отдельных индивидуальных хозяйственных кладовых площадью не более  $10\text{ м}^2$  каждая, не входящих блок, в подземном этаже здания допускается при условии разделения друг от друга и от коридоров подземного этажа противопожарными перегородками 1-го типа с заполнением проёмов противопожарными дверями 2-го типа.

При отсутствии аварийных выходов из квартир, расположенных выше 15 м, при общей площади квартир на этаже секции не более  $580\text{ м}^2$  и одном эвакуационном выходе с этажа, предусматривается:

двери квартир выполняются противопожарными с пределом огнестойкости не менее EI 30;

помещения квартир и внеквартирных коридоров защищаются системой пожарной сигнализации с установкой дымовых пожарных извещателей;

включение системы противодымной вентиляции обеспечивается по сигналу от дымовых пожарных извещателей, размещенных во внеквартирных коридорах и квартирах;

устройство пожаробезопасной зоны для маломобильных групп населения.

При отсутствии световых проемов с площадью остекления не менее  $1,2\text{ м}^2$  в наружных стенах лестничной клетки типа Л1 на каждом этаже для эвакуации людей с надземных этажей (кроме первого), при общей площади квартир на этаже секции не более  $580\text{ м}^2$ , в том числе не обеспеченных аварийными выходами, предусматривается одна незадымляемая лестничная клетка типа НЗ (со входом в данную лестничную клетку с этажей из поэтажных коридоров через лифтовой холл лифта для транспортирования пожарных подразделений, являющийся пожаробезопасной зоной для МГН), с шириной маршей не менее 1,05 м.

Предусматривается устройство выхода из незадымляемой лестничной клетки типа НЗ в вестибюль на первом этаже, отделенный от примыкающих коридоров перегородками с дверями через противопожарную дверь 1-го типа в дымогазонепроницаемом исполнении, без устройства выхода непосредственно наружу. При этом указанный вестибюль обеспечен сквозным проходом на две стороны здания.

При отсутствии в незадымляемой лестничной клетке типа НЗ естественного освещения в наружных стенах на каждом этаже, указанная лестничная клетка оборудуется эвакуационным освещением. Питание эвакуационного освещения

лестничной клетки обеспечивается по 1 категории надежности электроснабжения.

При выполнении междуэтажных поясов, в том числе высотой менее 1,2 м, в местах примыкания к перекрытиям предусматривается реализация одного или комбинации следующих условий:

устройство «глухих» участков наружных стен (междуэтажных поясов) с нормируемым пределом огнестойкости (не менее EI 45), класса пожарной опасности K0, высотой не менее 0,9 м, с устройством «глухих» (не открывающихся) фрамуг с заполнением стеклопакетом с закаленным стеклом с наружной стороны толщиной не менее 6 мм. «Глухие» участки наружных стен совместно с фрамугой предусматриваются высотой не менее 1,2 м;

устройство «глухих» (вертикальных) участков наружных стен, а также устройство «глухих» (горизонтальных) выступающих участков от поверхности стены совместно с дополнительным «глухим» (вертикальным) участком наружных стен под углом  $90^{\circ}$ .

«Глухие» (вертикальные и горизонтальные) участки наружных стен предусматриваются с пределом огнестойкости не менее EI 45, класса пожарной опасности K0. Измерение расстояния следует проводить, повторяя (огИБая) контур вертикальных и горизонтальных участков строительных конструкций, при этом суммарное расстояние предусматривается не менее 1,2 м.

Допускается устройство выхода из подземного этажа через общую лестничную клетку надземной части здания при условии выполнения обособленного выхода наружу, отделенного от остальной части лестничной клетки (в уровне первого этажа) «глухой» противопожарной перегородкой с пределом огнестойкости не менее EI 60, а также смежными площадками и маршами с пределом огнестойкости не менее REI 60.

Предусматривается устройство выхода на кровлю из объема лестничной клетки через противопожарный люк 2-го типа размером не менее 0,8 x 1,2 м по маршевой стальной лестнице.

Для проектируемого объекта предусматривается разработка документа предварительного планирования действий по тушению пожаров и проведению аварийно-спасательных работ, подтверждающего обеспечение деятельности пожарных подразделений, с учетом устройства проездов для пожарных автомобилей с минимальным расстоянием от края проезда до наружных стен здания не менее 1 м. При этом максимальное (фактическое) расстояние от края проезда до наружных стен принимается в соответствии с названным документом, но не более 16 м.

Представлено расчетное обоснование, подтверждающее соответствие пожарного риска на объекте допустимым значениям, выполненное по методике, утвержденной приказом МЧС России от 30.07.2009 № 382.

При этом принималось во внимание наличие следующих отступлений от нормативных документов по пожарной безопасности:

отсутствие аварийных выходов при размещении квартир на высоте более 15 м при общей площади квартир на этаже секции не более  $580 \text{ м}^2$  и одном эвакуационном выходе с этажа секции;



ширина дверей эвакуационных выходов в лестничные клетки подземной части запроектирована не менее 0,8 м, а ширина маршей лестничных клеток предусмотрена не менее 0,9 м;

ширина коридоров, в том числе используемых МГН, предусматривается не менее 1,4 м без учета направления открывания дверей квартир;

выполнение одного эвакуационного выхода из нежилых помещений общественного назначения класса функциональной пожарной опасности Ф4.3 на первом этаже при общей площади данных помещений не более 300 м<sup>2</sup> и числе одновременно пребывающих людей не более 30 человек;

расстояние от двери квартиры определяется до лифтового холла лифта для транспортировки подразделений пожарной охраны, являющийся пожаробезопасной зоной для МГН. Данное расстояние, в том числе расстояние от двери квартиры до выхода наружу на первом этаже ограничивается до 32 м;

расстояние по путям эвакуации до выхода в лестничную клетку на подземном этаже при расположении между эвакуационными выходами составляет 60 м, в тупиковой части – не менее 40 м.

Предусматривается комплекс объемно-планировочных и конструктивных решений, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта защиты, запроектированных в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и нормативных документов по пожарной безопасности.

**8.** Рассмотрев представленные Специальные технические условия по обеспечению пожарной безопасности Объекта: «Реконструкция здания гостиницы «Сигма Сириус» под интернат для проживания детей (Корпус 11)», расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Рекордов, д. 15, Совет считает возможным согласиться с принятыми в них техническими решениями.

Ответственность за достоверность исходных данных и правильность проведенных расчетов несет разработчик Специальных технических условий.

**Необходимость разработки указанного документа обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к:**

проектированию спального корпуса интерната класса функциональной пожарной опасности Ф1.1 пожарно-технической высотой более 15, но не более 16 м и этажностью более 4, но не более 6 этажей, включая верхний технический этаж;

выбору типа системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре для спального корпуса интерната класса функциональной пожарной опасности Ф1.1 числом (количеством) этажей более 4, но не более 7, включая подвальный и верхний технический этаж.

**Комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.**

Объект защиты включает подвальный и шесть надземных этажей, в том числе верхний технический. Площадь застройки не более 1,8 тыс. м<sup>2</sup>. Пожарно-

техническая высота – не более 16 м.

Номерной фонд состоит из 120 жилых комнат. При этом число мест (местимость) – не более 250 учащихся, количество обслуживающего персонала – не более 45 человек.

Здание предусматривается II степени огнестойкости с повышением пределов огнестойкости несущих элементов до R 120 и внутренних стен лестничных клеток – до REI 120, класса конструктивной пожарной опасности С0, и оборудуется:

- системой противодымной защиты;
- автоматической установкой пожарной сигнализации адресного типа с дублированием сигнала о пожаре в ближайшее подразделение пожарной охраны;
- системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 4-го типа;
- наружным и внутренним противопожарным водопроводом;
- лифтом для транспортировки подразделений пожарной охраны.

Проезды и подъезды для пожарных подразделений обеспечивают доступ во все помещения объекта защиты, в том числе с использованием лестничных клеток, а также лифта для транспортировки подразделений пожарной охраны. При этом обеспечивается доступ пожарных с автолестниц или автоподъемников к любому окну каждого номера для проживания детей на пятом этаже.

Предусматривается увеличение количества выходов на кровлю для подразделений пожарной охраны (на 1 выход).

Этажи здания разделяются на пожарные секции площадью не более 1,3 тыс. м<sup>2</sup> противопожарными перегородками 1-го типа.

Предусматривается выделение противопожарными перегородками 1-го типа номеров для проживания; блока изолятора; помещения гладильных; пожароопасных помещений, за исключением категории по пожарной опасности Д; а также пищеблока.

Размещение на пятом этаже номеров для проживания детей допускается только для учеников 9 – 11 классов.

В подвальном этаже не допускается размещение помещений для пребывания детей, а также категории по пожарной опасности В1-В3.

Не менее 50% эвакуационных лестничных клеток предусматривается типа Н2 и (или) Н3.

Заполнение внутренних дверных проемов эвакуационных лестничных клеток предусматривается противопожарными дверями 1-го типа в дымогазонепроницаемом исполнении.

Эвакуационные лестничные клетки выполняются с шириной маршей не менее 1,2 м и оборудуются аварийным освещением, запитанным по первой категории надежности электроснабжения.

Представлено расчетное обоснование, подтверждающее соответствие пожарного риска на объекте допустимым значениям, выполненное по методике, утвержденной приказом МЧС России от 30.06.2009 № 382.

При этом принималось во внимание наличие отступления от требований

нормативных документов по пожарной безопасности, в части сокращения ширины маршей эвакуационных лестничных клеток менее 1,35 м (фактически – не менее 1,2 м).

Предусматривается комплекс объемно-планировочных и конструктивных решений, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта защиты, запроектированных в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и нормативных документов по пожарной безопасности.

9. Рассмотрев представленные Специальные технические условия на объект капитального строительства, в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «Торговый комплекс по ул. Полетаева, 6Д, в г. Владивостоке», Совет считает возможным согласиться с принятыми в них техническими решениями.

Ответственность за достоверность исходных данных и правильность проведенных расчетов несет разработчик Специальных технических условий.

**Необходимость разработки указанного документа обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к:**

определению расходов воды на цели наружного пожаротушения многофункционального здания с объемом наибольшего пожарного отсека (класса функциональной пожарной опасности Ф3.1) более 150 тыс. м<sup>3</sup> (фактически – не более 285 тыс. м<sup>3</sup>);

проектированию 6-ти этажного торгового центра.

**Комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.**

Объект защиты включает в себя следующие блоки:

торгово-развлекательный блок – 2-6 этажей, высота по СП 1.13130 не более 28 м, максимальная площадь этажа не более 14870 м<sup>2</sup>, I степени огнестойкости с повышением пределов огнестойкости несущих конструкций и стен лестничных клеток под открытой парковкой до R/REI 150, класса конструктивной пожарной опасности С0;

блок многоуровневой открытой автостоянки (правая), суммарной вместимостью до 150 м/мест – 4 этажа с эксплуатируемым покрытием, высота по СП 1.13130 не более 18,5 м, площадь этажа до 2000 м<sup>2</sup>, II степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С0;

блок многоуровневой закрытой автостоянки (левая), суммарной вместимостью до 398 м/мест – 6 этажей, высота по СП 1.13130 не более 17,9 м, площадь этажа не более 4500 м<sup>2</sup>, I степени огнестойкости с повышением предела огнестойкости несущих конструкций и внутренних стен лестничных клеток под блоком киноцентра до R/REI 150, класса конструктивной пожарной опасности С0;

блок помещений киноцентра с суммарным числом посадочных мест в кинозалах до 800 человек – 2 этажа, высота по СП 1.13130 не более 28 м, площадь этажа до 3000 м<sup>2</sup>, I степени огнестойкости, класс конструктивной пожарной опасности С0.

Объект защиты разделяется в соответствии с функциональным назначением

на четыре пожарных отсека противопожарными стенами и перекрытиями 1-го типа и оборудуется:

- системой противодымной защиты;
- системой автоматической пожарной сигнализации с дублированием сигнала о пожаре в ближайшее подразделение пожарной охраны;
- автоматической установкой спринклерного водяного пожаротушения;
- системой оповещения и управления эвакуацией при пожаре не ниже 4-го типа;

- наружным противопожарным водопроводом с расходом, определяемым в соответствии с расчетом, но не менее 50 л/с;

- внутренним противопожарным водопроводом с расходом не менее 2 струй по 2,5 л/с – в пожарных отсеках №№ 1, 3-4 и сухотрубом – в пожарном отсеке № 2 (открытая автостоянка);

- лифтами для транспортировки подразделений пожарной охраны (в пожарных отсеках № 1 и № 4);

- электроснабжением систем противопожарной защиты по 1 категории надежности.

Конструкции дорожной одежды проездов для пожарной техники, в том числе с использованием стилобатной части здания, а также площадок для установки пожарной техники предусматриваются с учетом соответствующей нагрузки от пожарных автомобилей не менее 16 тонн на ось.

Допускается не предусматривать сквозные проходы через лестничные клетки на расстоянии не более 100 м один от другого, а также не предусматривать сквозные проезды (арки) через каждые 300 м при условии размещения пожарных гидрантов по периметру комплекса.

Пожарный отсек № 1 с превышением допустимой площади пожарного отсека разделяется на части площадью до 8000 м<sup>2</sup> одним из следующих способов или их сочетанием:

- противопожарными перегородками 1-го типа, защищаемыми с обеих сторон спринклерными оросителями, установленными через 1 м на расстоянии не более 0,5 м от перегородки с проектированием систем автоматического пожаротушения, как для отдельных пожарных отсеков;

- зонами, свободными от горючей нагрузки, шириной не менее 8 м.

По периметру проемов в перекрытиях атриума предусматривается устройство плотных (не пропускающих дым) вертикальных экранов (штор, завес, свесов), опускающихся или устанавливаемых стационарно. Допускается не предусматривать устройство подобных конструкций с учетом расчетных обоснований динамики опасных факторов пожара.

Внутренние светопрозрачные конструкции, в том числе витрины торговых залов, выходящие в коридоры и на галереи атриума с толщиной закаленного стекла не менее 6 мм и системой орошения от спринклерных оросителей системы автоматического пожаротушения со стороны помещений, установленных на расстоянии не более 0,5 м от светопрозрачной конструкции с шагом 1,5÷2 м, при интенсивности орошения водой по площади не менее 0,12 л/(с·м<sup>2</sup>).

Ширина проходов (коридоров) между светопрозрачными конструкциями торговых залов в атриуме определяется в соответствии с расчетом, но не менее 2 м.

Детские игровые зоны допускается размещать на третьем – шестом этажах пожарного отсека № 1, в том числе смежно с помещениями другого функционального назначения, при выполнении следующих условий:

выделении детской игровой зоны противопожарными перегородками 1-го типа или светопрозрачными перегородками из закаленного стекла толщиной не менее 6 мм с орошением спринклерами автоматической установки пожаротушения со стороны зоны с интенсивностью орошения не менее  $0,12 \text{ л}/(\text{с}\cdot\text{м}^2)$ , установленными на расстоянии 0,5 м от перегородок с шагом  $1,5\div 2 \text{ м}$ , с обеспечением не менее чем двумя эвакуационными выходами и безопасной зоной (площадью не менее  $40 \text{ м}^2$ ) в холле лифта для транспортировки подразделений пожарной охраны;

обеспечении эвакуационных выходов из конструктивно выделенной детской игровой зоны (не менее двух) через коридор, холл, в незадымляемые лестничные клетки с выходами непосредственно наружу и (или) в смежные пожарные отсеки, находящихся на расстоянии не более 15 м от выходов из детской игровой зоны;

ограничении одновременного пребывания людей в конструктивно выделенной детской игровой зоне не более 300 человек с обязательным сопровождением взрослыми детей в возрасте до 7 лет и суммарной ширине эвакуационных выходов не менее 4 м, но не менее 1,2 м каждый;

применяемое оборудование должно соответствовать требованиям ТР ЕАЭС 038/2016 «О безопасности аттракционов» и ТР ЕАЭС 042/2017 «О безопасности оборудования для детских игровых площадок»;

применяемые набивочные материалы и наполнители должны иметь показатели не выше В2, РП2, Т3;

транзитная прокладка высоковольтных кабелей через помещения детских игровых зон не допускается.

Покрытие стилобатной (двухэтажной) части пожарного отсека № 1 для размещения парковочных мест запроектировано с пределом огнестойкости не менее REI 150.

Для устройства междуэтажных поясов в местах примыкания перекрытий к светопрозрачным фасадным системам следует предусмотреть один из следующих вариантов исполнения:

«глухие» участки высотой не менее 1,2 м с нормируемым пределом огнестойкости EI 60 (указанное расстояние допускается уменьшать на величину выступов/карнизов наружных стен с указанным пределом огнестойкости, измеряемую по периметру выступа, но не менее 0,8 м);

участки общей высотой не менее 1,2 м, включающей «глухие» участки наружных стен в местах примыкания к перекрытиям высотой не менее 0,6 м из закаленного стекла (или стекла «триплекс») толщиной не менее 6 мм в верхней (нижней) секции оконной рамы либо в наружном ограждении, устанавливаемом

в оконном проёме, с защитой спринклерными оросителями системы автоматического пожаротушения на расстоянии не более 0,5 м от границы указанных участков со стороны помещений с шагом 1,5÷2 м, при интенсивности орошения водой по площади не менее 0,12 л/(с·м<sup>2</sup>). В случае отсутствия «глухого» ограждения из закаленного стекла толщиной не менее 6 мм участок стеклопакета в верхней (нижней) секции рамы предусматривается «глухим» (не открываемым) с установкой спринклерных оросителей системы автоматического пожаротушения на расстоянии не более 0,5 м от границы указанных участков со стороны помещений с шагом 1,5÷2 м, при интенсивности орошения водой по площади не менее 0,12 л/(с·м<sup>2</sup>);

орошение со стороны помещений светопрозрачных участков наружных стен спринклерными оросителями, установленными на расстоянии не более 0,5 м от них с шагом между оросителями 1,5÷2 м.

Для отделения помещений классов функциональной пожарной опасности Ф5.1, Ф5.2 друг от друга и помещений иного функционального назначения предусматривается устройство противопожарных перегородок 1-го типа и перекрытий не ниже 3-го типа, за исключением групп помещений разгрузочных (без заезда автотранспорта внутрь помещений), которые выделяются противопожарными преградами (перекрытиями, стенами, перегородками) с пределом огнестойкости не менее REI/EI 60.

Для защиты открытых проемов выходов в предприятиях класса функциональной пожарной опасности Ф3 предусматривается установка роллет из негорючих материалов с орошением спринклерными оросителями системы автоматического пожаротушения, установленными на расстоянии не более 0,5 м от границы указанных проемов со стороны помещений с шагом 1,5÷2 м при интенсивности орошения водой по площади не менее 0,12 л/(с·м<sup>2</sup>).

В проходах (галереях) атриума пожарного отсека № 1 допускается устройство торговых киосков, предприятий питания быстрого обслуживания и зон проведения семейного досуга (отдыха) без выделения их ограждающими конструкциями, а также осуществление в указанных проходах экспонирование продукции, устройств и оборудования для проведения маркетинговых и промоутерских акций при ограничении пожарной нагрузки не более 50 МДж/м<sup>2</sup> и обеспечения эвакуационных путей шириной не менее 2 м при наличии прохода с двух сторон и не менее 4 м – при наличии прохода с одной стороны.

Предоставлены расчетные обоснования, подтверждающие соответствие пожарного риска на объекте допустимым значениям, выполненное по методике утвержденной приказом МЧС России от 30.06.2009 № 382, и достаточность количества воды на цели наружного пожаротушения, а также отчет о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ.

При этом принималось во внимание наличие отступлений от нормативных документов по пожарной безопасности, а именно:

применение для организации эвакуации людей в шестиэтажной части пожарного отсека № 1 незадымляемых лестничных клеток типа Н2;

ширина марша в двух незадымляемых лестничных клетках типа Н2 менее 1,35 м, но не менее 1 м при эвакуации более 200 человек с соблюдением суммарной пропускной способности 165 человек на 1 м ширины марша лестницы;

организация эвакуации людей в смежные пожарные отсеки;

размещение конструктивно выделенной детской игровой зоны на третьем – шестом этажах торгового центра;

организация эвакуации людей из кинозалов, в том числе через основной холл киноцентра;

ширина выхода из лестничной клетки наружу, а также выхода из лестничной клетки в вестибюль менее ширины лестничного марша, но не менее 0,9 м;

ширина коридоров менее 1,5 м, но не менее 1,2 м (с учетом открывания дверей);

превышение расстояния по путям эвакуации от дверей наиболее удаленных помещений, расположенных в тупиковом коридоре, но не более 50 м, а также помещений, расположенных между эвакуационными выходами с этажа, но не более 80 м;

наличие одного эвакуационного выхода с антресоли с размещением административных помещений при площади антресоли до 200 м<sup>2</sup> и вместимости до 10 человек;

устройства проездов для пожарных автомобилей с сокращением минимального расстояния от внутреннего края проезда до наружных стен здания на отдельных участках до 1,5 м при максимальном расстоянии от внутреннего края проезда до наружных стен здания не более 16 м;

обеспечения выходов на кровлю из лестничных клеток менее одного на каждую 1000 м<sup>2</sup> кровли (фактически – не менее 4200 м<sup>2</sup>);

отсутствия сквозных проходов через лестничные клетки на расстоянии не более 100 м один от другого, а также сквозных проездов (арок) через каждые 300 м.

Предусматривается комплекс объемно-планировочных и конструктивных решений, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта защиты, запроектированных в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и нормативных документов по пожарной безопасности.

10. Рассмотрев представленные Специальные технические условия для разработки проектной документации на объект капитального строительства: «Многоквартирный дом (дома) со встроенными помещениями, гаражи (автостоянки), объект дошкольного образования, объект начального и среднего общего образования». Корпус 4.2. 11 этап строительства, по адресу: г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., кадастровый номер 78:12:0635101:3959», Совет считает возможным согласиться с принятыми в них техническими решениями.

Ответственность за достоверность исходных данных и правильность

проведенных расчетов несет разработчик Специальных технических условий.

**Необходимость разработки указанного документа обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к:**

проектированию надземной автостоянки закрытого типа с этажностью 10 этажей.

**Комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.**

Объект защиты представляет собой 10-ти этажную надземную стоянку автомобилей закрытого типа. Высота здания по СП 1.13130.2020 не превышает 28 м.

Здание предусматривается I степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С0, и оборудуется:

- системой противодымной защиты;
- автоматической установкой пожаротушения;
- системой пожарной сигнализации с дублированием сигнала о пожаре в ближайшее подразделение пожарной охраны;
- системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа;

- наружным и внутренним противопожарным водопроводом;
- лифтом для транспортировки подразделений пожарной охраны в пожарном отсеке № 2 с количеством этажей более двух;

- электроснабжением систем противопожарной защиты по 1-й категории надежности.

Подъезд пожарных автомобилей к объекту защиты обеспечивается со всех сторон.

Здание надземной стоянки автомобилей закрытого типа разделяется на пожарные отсеки противопожарными стенами и перекрытиями 1-го типа с количеством этажей не более девяти в каждом пожарном отсеке.

Площадь этажа пожарного отсека надземной стоянки автомобилей закрытого типа предусматривается не более 15 000 м<sup>2</sup>. При этом запроектировано разделение пожарного отсека на части (секции) площадью не более 5200 м<sup>2</sup> противопожарными стенами и перекрытиями с пределом огнестойкости не менее REI 150 с противопожарным заполнением проемов 1-го типа. Эвакуация людей в смежную секцию предусматривается через противопожарные двери шириной не менее 0,8 м.

Стены эвакуационных лестничных клеток, шахт лифтов предусматриваются с пределом огнестойкости не менее REI 150.

Двери выходов из помещений для хранения автомобилей в лестничные клетки предусматриваются противопожарными 1-го типа в дымогазонепроницаемом исполнении.

Эвакуационные лестничные клетки оборудуются аварийным эвакуационным освещением, запитанным по 1-й категории надежности электроснабжения.

Представлено расчетное обоснование, подтверждающее соответствие



пожарного риска на объекте допустимым значениям, выполненное по методике, утвержденной приказом МЧС России от 10.07.2009 № 404.

При этом принималось во внимание наличие отступления от требований нормативных документов по пожарной безопасности, в части превышения площади этажа в пределах пожарного отсека надземной автостоянки закрытого типа более 5200 м<sup>2</sup> (фактически – не более 15000 м<sup>2</sup>).

Предусматривается комплекс объемно-планировочных и конструктивных решений, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта защиты, запроектированных в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и нормативных документов по пожарной безопасности.

**11.** Рассмотрев представленные Специальные технические условия для разработки проектной документации на объект капитального строительства: «Многоквартирный дом (дома) со встроенными помещениями, гаражи (автостоянки), объект дошкольного образования, объект начального и среднего общего образования». Корпус 4.1. 10 этап строительства, по адресу: г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., кадастровый номер 78:12:0635101:3959», Совет считает возможным согласиться с принятыми в них техническими решениями.

Ответственность за достоверность исходных данных и правильность проведенных расчетов несет разработчик Специальных технических условий.

**Необходимость разработки указанного документа обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к:**

проектированию надземной автостоянки закрытого типа с этажностью 10 этажей.

**Комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.**

Объект защиты представляет собой 10-ти этажную надземную стоянку автомобилей закрытого типа. Высота здания по СП 1.13130.2020 не превышает 28 м.

Здание предусматривается I степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С0, и оборудуется:

- системой противодымной защиты;
- автоматической установкой пожаротушения;
- системой пожарной сигнализации с дублированием сигнала о пожаре в ближайшее подразделение пожарной охраны;
- системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа;
- наружным и внутренним противопожарным водопроводом;
- лифтом для транспортировки подразделений пожарной охраны в пожарном отсеке № 2 с количеством этажей более двух;
- электроснабжением систем противопожарной защиты по 1-й категории надежности.

Подъезд пожарных автомобилей к объекту защиты обеспечивается со всех сторон.

Здание надземной стоянки автомобилей закрытого типа разделяется на пожарные отсеки противопожарными стенами и перекрытиями 1-го типа с количеством этажей не более девяти в каждом пожарном отсеке.

Площадь этажа пожарного отсека надземной стоянки автомобилей закрытого типа предусматривается не более 15 000 м<sup>2</sup>. При этом запроектировано разделение пожарного отсека на части (секции) площадью не более 5200 м<sup>2</sup> противопожарными стенами и перекрытиями с пределом огнестойкости не менее REI 150 с противопожарным заполнением проемов 1-го типа. Эвакуация людей в смежную секцию предусматривается через противопожарные двери шириной не менее 0,8 м.

Стены эвакуационных лестничных клеток, шахт лифтов предусматриваются с пределом огнестойкости не менее REI 150.

Двери выходов из помещений для хранения автомобилей в лестничные клетки предусматриваются противопожарными 1-го типа в дымогазонепроницаемом исполнении.

Эвакуационные лестничные клетки оборудуются аварийным эвакуационным освещением, запитанным по 1-й категории надежности электроснабжения.

Представлено расчетное обоснование, подтверждающее соответствие пожарного риска на объекте допустимым значениям, выполненное по методике, утвержденной приказом МЧС России от 10.07.2009 № 404.

При этом принималось во внимание наличие отступления от требований нормативных документов по пожарной безопасности, в части превышения площади этажа в пределах пожарного отсека надземной автостоянки закрытого типа более 5200 м<sup>2</sup> (фактически – не более 15000 м<sup>2</sup>).

Предусматривается комплекс объемно-планировочных и конструктивных решений, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта защиты, запроектированных в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и нормативных документов по пожарной безопасности.

12. Рассмотрев представленные Специальные технические условия на проектирование и строительство, в части обеспечения пожарной безопасности объекта: Комплекс апартаментов с автостоянкой и дошкольная образовательная организация на 160 мест», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Мечникова, дом 40, литера А, кадастровый номер земельного участка № 78:10:0005142:1456, Совет считает возможным согласиться с принятыми в них техническими решениями при выполнении следующих условий:

устройство не менее двух эвакуационных выходов с каждого этажа пожарного отсека здания класса Ф1.2;

устройство пространств, свободных от пожарной нагрузки, шириной не менее 8 м (в том числе проездов в автостоянке), предназначенных для разделения

на части (пожарные секции) этажей подземной автостоянки с превышением нормативной площади пожарного отсека.

Ответственность за достоверность исходных данных и правильность проведенных расчетов несет разработчик Специальных технических условий.

**Необходимость разработки указанного документа обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к:**

заполнению проемов в противопожарных преградах дренчерной завесой.

**Комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.**

Объект защиты представляет собой комплекс апартаментов, состоящий из двух корпусов, объединенных общей подземной автостоянкой и отдельно стоящей дошкольной образовательной организацией на 160 мест. Высота корпусов в соответствии с СП 1.13130.2020 предусматривается не более 27 м. Класс функциональной пожарной опасности надземной части здания Ф1.2, подземной части – Ф5.2.

Здание (пожарные отсеки апартаментов) предусматриваются II степени огнестойкости, подземная часть (автостоянка) – I степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С0, и оборудуются:

автоматической пожарной сигнализацией адресно-аналогового типа с дублированием сигнала о пожаре в ближайшее подразделение пожарной охраны;

автоматической установкой пожаротушения в подземной автостоянке с увеличением нормативной интенсивности орошения на 30 %;

системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре не ниже 2-го типа во встроенно-пристроенных помещениях общественного назначения, не ниже 4-го типа – в подземной автостоянке и не ниже 3-го типа – в апартаментах;

наружным и внутренним противопожарным водопроводом;

системой противодымной защиты;

лифтами для транспортировки подразделений пожарной охраны (в каждой секции апартаментов).

Допускается для заполнения проёмов в противопожарных стенах и противопожарных перегородках предусматривать устройство дренчерной завесы с автоматическим и дистанционным запуском и удельным расходом не менее 1 л/с на погонный метр длины завесы при времени работы не менее 60 минут для противопожарных стен первого типа и не менее 30 минут – для противопожарных стен второго типа и противопожарных перегородок первого типа. Трубопровод с оросителями выполняется в одну нитку с расстоянием между оросителями в пределах 0,4 - 0,6 м. При применении в дренчерных завесах оросителей тонкораспыленной воды, параметры определяются согласно технической документации производителя указанного оборудования.

Ограждающие конструкции (стены) лифтовых шахт и шахт дымоудаления автостоянки предусматриваются с пределом огнестойкости не менее REI 150.

В лестничной клетке, имеющей смещение внутренних стен от вертикальной оси с использованием для выделения ее объема междуэтажных перекрытий, предусматривается предел огнестойкости указанных участков перекрытий не

менее предела огнестойкости внутренних стен лестничной клетки.

Подземная автостоянка с превышением нормативной площади разделяется на части (пожарные секции) площадью не более 3000 м<sup>2</sup> путем выполнения одного из следующих мероприятий или их комбинации:

устройство противопожарных перегородок 1-го типа, защищаемых оросителями автоматической установки пожаротушения;

устройство пространств, свободных от пожарной нагрузки, шириной не менее 6 м (в том числе проездов в автостоянке);

устройство автоматически опускающихся при пожаре противопожарных штор с пределом огнестойкости не менее EI 45, защищаемых оросителями автоматической установки пожаротушения.

Эвакуация людей из каждой секции комплекса апартаментов предусматривается по незадымляемой лестничной клетке типа Н1. Перед входом с этажей в указанные лестничные клетки допускается предусматривать лифтовые холлы (зоны безопасности), обеспеченные подпором воздуха при пожаре.

Отделка путей эвакуации в автостоянке предусматривается из негорючих материалов.

Представлено расчетное обоснование, подтверждающее соответствие пожарного риска на объекте допустимым значениям, выполненное по методике, утвержденной приказом МЧС России от 30.06.2009 № 382.

При этом принималось во внимание наличие отступлений от требований нормативных документов по пожарной безопасности, а именно:

превышение площади этажа пожарного отсека подземной автостоянки более 3000 м<sup>2</sup>, но не более 7830 м<sup>2</sup>;

проектирование ширины лестничных маршей в лестничных клетках типа Н1 менее 1,2 м, но не менее 1,05 м;

превышение расстояния от наиболее удаленного места хранения автомобиля до ближайшего эвакуационного выхода более 20 м, но не более 40 м (в тупиковой части помещения) и более 40 м, но не более 90 м (между эвакуационными выходами).

Предусматривается комплекс объемно-планировочных и конструктивных решений, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта защиты, запроектированных в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и нормативных документов по пожарной безопасности.

Председатель  
Нормативно-технического совета

А.А. Макеев

Секретарь  
Нормативно-технического совета

А.А. Панов